



Compania Municipală  
**PARKING BUCUREȘTI**

**COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.**

CUI:37832152; J40/10320/2017

Str. Prof. Dr. Grigore Cobalcescu, Nr. 8, Parter, Camera 3, Sector 1, București

Contact: tel: 0374887796, e-mail: [contact@cmpb.ro](mailto:contact@cmpb.ro), [www.cmpb.ro](http://www.cmpb.ro)

EXPO ARTE  
Nr. înreg. 437  
Ziua 16 Luna 10 Anul 2019

## CONTRACT DE UTILIZARE LOCURI DE PARCARE

Contract Nr. 27 /16.10.2019

### I. PARTILE SEMNATARE :

1.1. **COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A. – „C.M.P.B. S.A.”**, cu sediul in

1.2. **CENTRUL CULTURAL EXPO ARTE** cu sediul in București, str.Batistei nr. 14,sector 2,

In temeiul solicitarii formulate de catre **BENEFICIAR** nr. 6036 din data de 14.10.2019 partile au inteles sa incheie prezentul contract de inchiriere, in urmatoarele conditii:

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1.Obiectul prezentului contract consta in rezervarea si ocuparea unui numar de 24 de locuri de parcare in Parcajul Cina in perioada 17 octombrie, ora 08:00 – 28 octombrie 2019, ora 08:00 .

Cele 24 de locuri de parcare sunt utilizate pentru parcare a 4 autocare necesare organizarii „Festivalului National de Teatru”, organizat de catre **BENEFICIAR**.

### 3. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

3.1. Urmatoarele documente sunt anexe si fac parte integranta din prezentul contract:

- Oferta comerciala;

### 4. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATEA DE PLATA.

4.1. Suma totala aferenta utilizarii celor 24 locuri este de **21.120 lei (inclusiv T.V.A)**, stabilita prin inmultirea numarului de autocare cu tariful orar pentru autocare si numarul de zile, conform **H.C.G.M.B 517/2019**, respectiv:

Pentru modificările sau îmbunătățirile aduse parcajului fără acordul prealabil al Prestatorului, acesta va avea dreptul la pastrarea acestora sau solicitarea desființării acestora de către Beneficiar sau pe cheltuiala acestuia, cu dreptul de a solicita și daune interese la nivelul prejudiciului creat.

## **OBLIGAȚIILE LOCATORULUI-PRESTATORULUI**

C.M.P.B. S.A are următoarele obligații:

- raspunde prompt și în cel mai scurt timp sesizărilor utilizatorilor, sesizări ce privesc activitatea de parcare;
- asigură și întreține pe cheltuiala proprie semnalizarea orizontală și verticală, marcarea, afisajul, curatenia, dezapezirea și buna funcționare a instalațiilor din parcaj.
- respectă prevederile legale privind confidențialitatea și utilizarea datelor personale ale utilizatorului.
- permite utilizatorului accesul în parcaj pe întregul interval al zilei, în limita locurilor disponibile;

## **8. RASPUNDEREA CONTRACTUALĂ :**

8.1. BENEFICIARUL răspunde de menținerea și pastrarea integrității Bunului conform reglementărilor legale în vigoare, aferente acestui tip de activitate. Orice atingere adusă bunului prin degradare, distrugere sau alte asemenea, intenționat sau din culpa, atrage răspunderea patrimonială a persoanei juridice beneficiară a contractului, prin facturarea contravalorii reparațiilor de către Beneficiar în condițiile alese de Locator, la alegerea Beneficiarului.

8.2. Întârzierea plății utilizării parcarii conform contractului, atrage după sine plata de către BENEFICIAR a unor penalități de întârziere de 1% pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare scadenței obligației de plată, până la achitarea integrală a debitului datorat. Beneficiarul este de drept în întârziere pentru obligația de plată a sumei datorate, fără nicio notificare, punere în întârziere sau altă formalitate prealabilă.

8.3. Cuantumul penalităților poate depăși cuantumul debitului principal. Plățile efectuate de către beneficiar se impută cu prioritate asupra penalităților de întârziere, alte sume datorate Beneficiarului și în final asupra pretului.

Penalitățile sunt datorate de drept, fără notificare sau punere în întârziere și fără intervenția



Compania Municipală  
**PARKING BUCUREȘTI**

**COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.**

CUI:37832152; J40/10320/2017

Str. Prof. Dr. Grigore Cobalcescu, Nr. 8, Parter, Camera 3, Sector 1, București  
Contact: tel: 0374887796, e-mail: [contact@cmpb.ro](mailto:contact@cmpb.ro), [www.cmpb.ro](http://www.cmpb.ro)

majora.

### **13. DISPOZITII FINALE**

13.1. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei aplicabila, cu acordul partilor, prin act aditional care va face parte integranta din prezentul contract.

13.2. Modificarea contractului nu poate afecta conditiile minime acceptate de **BENEFICIAR** la semnarea prezentului contract și vor respecta principiul echilibrului contractual.

13.3. **LOCATORUL** nu este raspunzator de schimbarea regimului juridic al Bunului, ca urmare a unor eventuale reglementari legale adoptate dupa semnarea prezentului contract, precum si in cazul restituirii bunului pe baza unei hotarari judecatoresti, **BENEFICIARUL** neavand dreptul sa pretinda nici un fel de despagubiri de la acesta. Contractul isi inceteaza valabilitatea de la aparitia noului regim juridic.

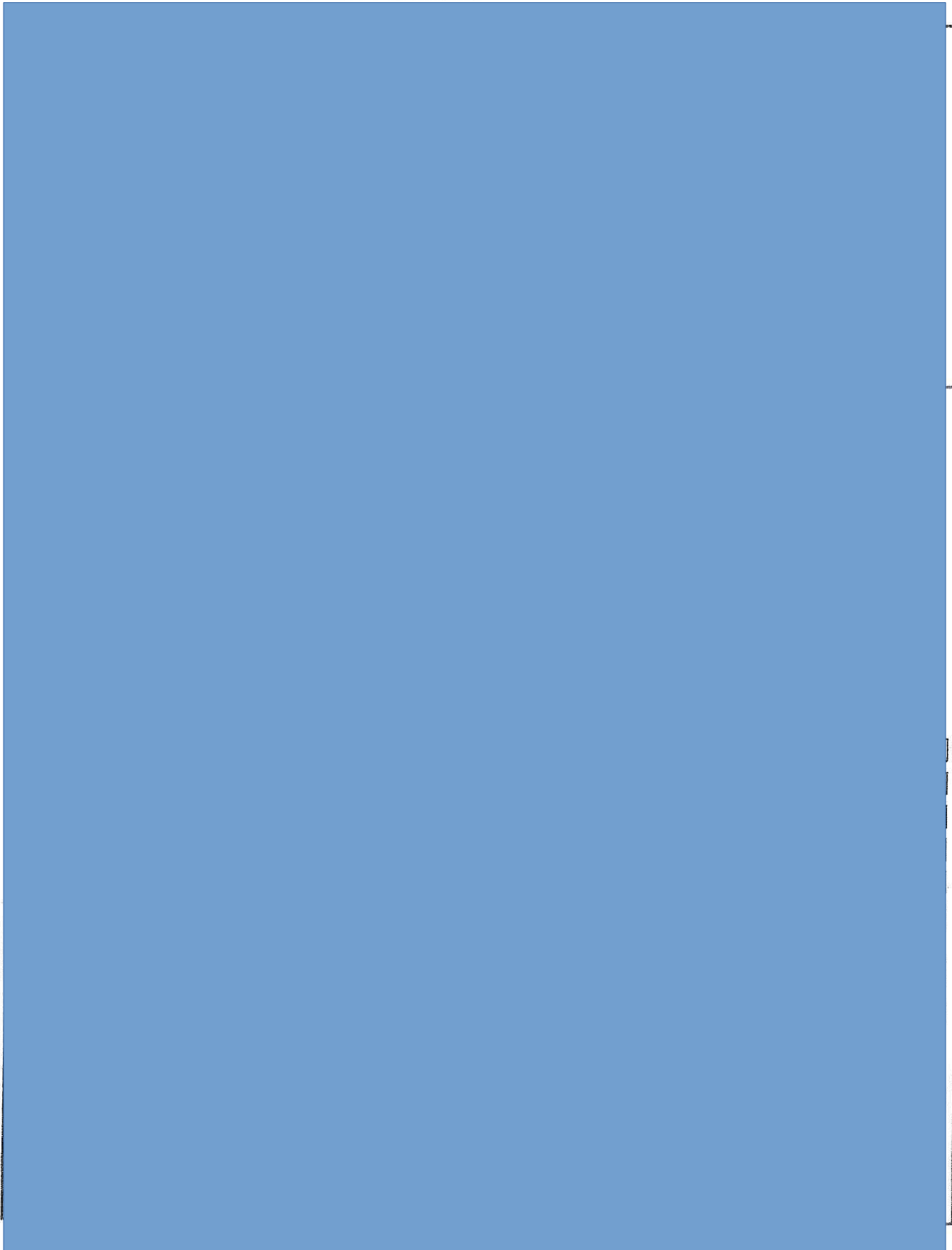
Prezentul contract a fost incheiat în 2(doua) exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte contractanta.

**PRESTATOR-LOCATOR,**

**BENEFICIAR,**



**FORMULAR CERERE ABONAMENT - FARA REZERVARE**



Vertical text on the right edge of the page, possibly a page number or reference code.

### FORMULAR CERERE ABONAMENT - FARA REZERVARE

DATE UTILIZATOR:

PERSOANA  
FIZICA:

PERSOANA  
JURIDICA:

[Redacted area]

NR  
NR  
NR  
NR  
NR  
NR  
NR  
NR  
DA  
Cur  
Not  
e  
e  
e  
e

[Vertical text on the right side of the form]

### FORMULAR CERERE ABONAMENT - FARA REZERVARE

DATE UTILIZATOR:

PERSOANA  
FIZICA:

PERSOANA  
JURIDICA:

UTILIZATOR:

CENTRUL CULTURAL E. I. O. B. T. C.

CNP/CUI:

ADRESA:

LOCALITATEA:

JUDET:

REPREZENTAN

DETALII AB

PROGRAM EXP

TIP DE ABONA

NR. INMATRICU

NR. INMATRICU

NR. INMATRICU

NR. INMATRICU

NR. INMATRICU

NR. INMATRICU

NR. INMATRICU

DATA INCEPERI

Cunoașcând pre

Nota:  
\*\* valabil pent  
\*\* valabil pent  
\*\*\* valabil pent  
\*\*\* valoare per

### FORMULAR CERERE ABONAMENT - FARA REZERVARE

DATE UTILIZATOR:

PERSOANA  
FIZICA:

PERSOANA  
JURIDICA:

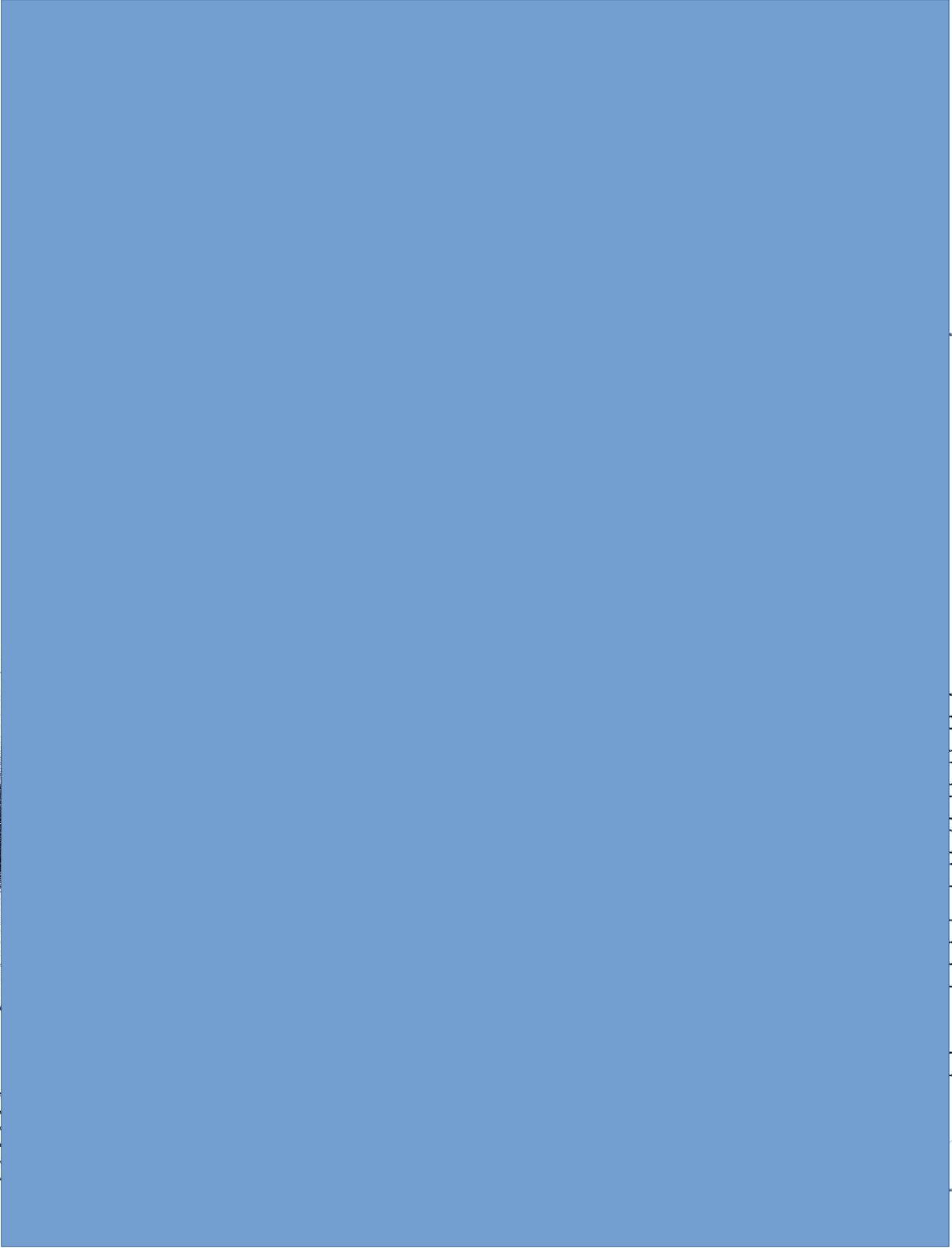
[Redacted area]

### FORMULAR CERERE ABONAMENT - FARA REZERVARE

DATE UTILIZATOR:

PERSOANA

PERSOANA



Vertical text on the right margin, possibly a page number or reference code.



### FORMULAR CERERE ABONAMENT - FARA REZERVARE

DATE UTILIZATOR:

PERSOANA  
FIZICA:

PERSOANA  
JURIDICA:

UTI

CNP

ADR

LOC

JUD

REPA

DEY

PROO

TIP D

NR. IN

NR. IN

NR. IN

NR. IN

NR. IN

NR. IN

NR. IN

DATA

Cunoas

Notar

va

va

va

va